

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений, проводимого в форме очного голосования, по вопросам выбора способа формирования капитального ремонта, размещения информационных конструкций (стендов), предназначенных для информирования населения, Совета многоквартирного дома

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА г. Москва, Ленинский пр-т д. 119
(город, улица, дом, корпус)

Дата проведения общего собрания 03 апреля 2015 г. с 20 час. 00 мин. до 20 час. 30 мин.

Место проведения общего собрания: ком. 2-го подъезда д. 119
(указывается место проведения собрания, если местом проведения будет организация, указывается также номер либо наименование помещения в здании)

Инициаторы общего собрания: ТКУ ЧС Обручевского р-на
(Ф.И.О. граждан(ина) и /или наименования юридического лица с указанием принадлежащего(их) ему(им) помещения(ий))

Регистрацию проводили: Скородумова Н.А., Биткина Н.С.
(Ф.И.О. инициатора собрания, проводившего регистрацию)

Приглашенные лица: ед. спец. т. ед. тех. управл. Обручевского района - Загорина Мария Сергеевна
(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - 2.1 Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора
 - 2.2 Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете
3. Размещение в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций (стендов), предназначенных для информирования населения.
 - 3.1 В каждом подъезде МКД
 - 3.2 На внешних поверхностях МКД
4. Выборы Совета многоквартирного дома
5. Выборы председателя Совета многоквартирного дома
6. Об определении места для размещения материалов общих собраний
 - 6.1 На информационных стендах у подъезда (ов) дома, и/или на 1-ом этаже каждого подъезда
 - 6.2 Путем распространения через почтовые ящики
7. Об определении места хранения материалов общих собраний:
 - 7.1 В организации, управляющей многоквартирным домом – ОАО ДЕЗ Обручевского района
 - 7.2 В Совете дома

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 245 собственников, владеющих 144829 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 8 собственников и их представителей, владеющих 34806 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 22,1% от всех голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) - собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ.

/в случае признания собрания не состоявшимся, протокол общего собрания подписывается инициаторами Собрания/
Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «03» апреля 2015 года и хранится в ТКУ ЧС Обручевского района.

Подписи:

Инициатор собрания

Скоро
(подпись)

Скородумова Н.А.
(расшифровка подписи)

Приглашенное лицо

Загорина
(подпись)

Загорина Н.С.
(расшифровка подписи)

Председатель
Секретарь

Александр
ВЗУ

Мельникова Е.С.
Биткина Н.С.